



P.R.G.

VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE

PROGETTISTA: Arch. Silvana Lisì
collaboratore: Arch. Paola Ottaviani

Tav. 1/b

USI E MODALITA' DI TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO
Adeguato alle prescrizioni della Delibera di Giunta Provinciale n 150 del 03/11/2011
Approvato in via definitiva con Delibera di Consiglio Comunale n 41 del 28/11/2011

SCALA 1:5.000

Adottato il 27/05/2010 Controdedotto il 26/01/2011 Approvato il 28/11/2011

LEGENDA

- LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE**
- INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI ESISTENTI**
 - PPCS PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (art.5)
 - L PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO (art.5)
 - P.d.R PIANO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO (art.12a)
 - P.d.R* PIANO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO (art.12b)
 - P.d.R1 PIANO DI RECUPERO AREE DISMESSE (art.12c)
 - P.I.P. PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- AREE PROGETTO**
 - APR AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (art.17)
 - API AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI (art.22)
 - APC AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE COMM., TERZ. E DIREZIONALI (art.23)
- ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
 - A1 NUCLEO ANTICO (art.12)
 - BR DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE (art.14)
 - B1-B2-B3-B4 DI COMPLETAMENTO (art.15)
 - C1-C2-C3 DI ESPANSIONE (art.16)
- ZONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE**
 - DB-DB1 PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO (art.19)
 - DR PRODUTTIVE MISTE A RESIDENZA (art.20)
 - DI INDUSTRIALI (art.21)
 - SM STOCCAGGIO MATERIALI (art.24)
- ZONE AGRICOLE**
 - E1 NORMALI (art.27)
 - E2 DI INTERESSE PAESISTICO (art.28)
 - E3 DI SALVAGUARDIA STORICO-PAESISTICO (art.29)
 - E4 DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE, DI FORTE PENDIO E DI FONDOVALLE (art.30)
 - E5 DI POTENZIAMENTO AMBIENTALE (art.30 bis)
 - ES1 AGRICOLE SPECIALI (art.30 ter)
 - ES2 AGRICOLE SPECIALI (art.30 ter)
 - ES3 AGRICOLE SPECIALI (art.30 ter)
- ZONE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE**
 - FV1 VERDE PUBBLICO A PARCO URBANO (art.35)
 - FV2 VERDE PUBBLICO A GIARDINO E PER IL GIOCO (art.35)
 - FV2.1 PROTEZIONE CIVILE
 - FV3 VERDE PUBBLICO ATTREZZATO PER LO SPORT (art.35)
 - FA1 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO (art.36)
 - FA2 ATTREZZATURE RELIGIOSE, SOCIALI, ASSISTENZIALI (art.36)
 - FA3 ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI (art.36)
 - FA4 ATTREZZATURE TECNICHE, DISTRIBUTIVE, CIMITERIALI (art.36)
 - P PARCHEGGI PUBBLICI (art.34)
 - S DOTAZIONE STANDARD IN INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI (art.37)
- ZONE PER ATTREZZATURE D'USO E/O DI INTERESSE PUBBLICO**
 - R1 ATTREZZATURE RICETTIVE (art.38-39)
 - R2 ATTREZZATURE SOCIO - ASSISTENZIALI (art.38-40)
 - T ATTREZZATURE TURISTICO - RICETTIVE DI INTERESSE AMBIENTALE (art. 40 bis)
- ZONE A VINCOLO**
 - VP VERDE PRIVATO (art.42)
- PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE**
 - EDIFICI E MANUFATTI EXTRAURBANI DI INTERESSE STORICO - ARCHITETTONICO O AMBIENTALE DIFFUSI**
 - AMBITO DI TUTELA MANUFATTO CENSITO
 - A2.a MANUFATTI URBANI ED EXTRAURBANI DI VALORE ARTISTICO E/O DOCUMENTARIO (art.45)
 - A2.a - Villa Pallotta
 - A2.b - Convento di Forano
 - A2.c - Villa Lucangeli
 - A2.d - Villa Milesi
 - A2.e - Villa Pucci
 - A2.f - Villa Tambroni
 - A2.g - S.Maria d'Almalano (resti)
 - AMBITO DI TUTELA MANUFATTO CENSITO
 - A2.n FABBRICATI COLONICI (il num. si riferisce alla scheda censuaria corrispondente) (art.46)
 - PATRIMONIO BOTANICO - VEGETAZIONALE
 - QUERCE ISOLATE (art.51-52)
 - QUERCE A FILARI E/O GRUPPI (art.51-52)
 - ZONE A INCOLTI ERBACEI (art.55)
 - SISTEMA IDRICO-GEOLOGICO
 - PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RISANAMENTO DISCARICA COMUNALE (art.50)
 - DEPURATORE DI PROGETTO
 - CORSI D'ACQUA, AMBITO DI RISPETTO ASSOLUTO (TUTELA INTEGRALE)
 - CRINALI (TUTELA SPECIALE)
 - VERSANTI CON PENDENZA ASSOLUTA MAGGIORE DEL 30% (TUTELA INTEGRALE)
 - GRADO DI PERICOLOSITA' GEOLOGICA (art. 50 bis)
(Riferimento alla Carta delle pericolosità geologiche tav. 2a / 2b indagine geologica)
 - MASSIMO
 - ALTO
 - FRANE (art 50 bis)
(Riferimento alla Carta geomorfologica tav. 1a / 1b indagine geologica)
 - ATTIVE
 - AREE DI RISPETTO
 - AMBITO DI RISPETTO CIMITERIALE (art.43)
 - FASCIA DI RISPETTO STRADALE (art.43)
 - AMBITO DI TUTELA SPECIALE PER LE FASCE DI RISPETTO STRADALI (art.43 bis)
 - AMBITO DI RISPETTO DEPURATORE DI PROGETTO
 - LIMITE VINCOLI AMBIENTALI (art.43)
 - VIABILITA' DI PROGETTO (art.33)

