



REGIONE MARCHE
COMUNE DI APPIGNANO
 PROVINCIA DI MACERATA

P.R.G.
 VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE

PROGETTISTA: Arch. Silvana Lisi
 collaboratore: Arch. Paola Ottaviani

Tav. **2/b**

USI E MODALITÀ DI TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO:
 Adeguato alle prescrizioni della Delibera di Giunta Provinciale n. 150 del 03/11/2011
 Approvato in via definitiva con Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 28/11/2011
 SCALA 1:2.000

Adottato il 27/05/2010 Contraddetto il 26/01/2011 Approvato il 28/11/2011

LEGENDA

--- LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE

INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI ESISTENTI

- PPCS PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (art.51)
- L PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO (art.15)
- P.c.I.R. PIANO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO (art.12d)
- P.c.I.R* PIANO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO (art.12b)
- P.c.I.R1 PIANO DI RECUPERO AREE DEGRADATE (art.12d)
- P.I.P. PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

AREE PROGETTO

- APR AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (art.17)
- API AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE ARTIGIANALE INDUSTRIALI (art.22)
- APC AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE COMM., TERZ. E DIREZIONALI (art.23)

ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- A1 NUCLEO ANTICO (art.12)
- BR DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE (art.13)
- B1-B2-B3-B4 DI COMPLEMENTO (art.15)
- C1-C2-C3 DI ESPANSIONE (art.16)

ZONE PER ATTIVITÀ ECONOMICHE

- DB-DB1 PRODUTTIVE DI COMPLEMENTO (art.18)
- DR PRODUTTIVE NUCLEO A RESIDENZA (art.20)
- DI INDUSTRIALI (art.21)
- SM STOCCAGGIO MATERIALI (art.24)

ZONE AGRICOLE

- E1 NORMALI (art.27)
- E2 DI INTERESSE PAESISTICO (art.28)
- E3 DI SALVAGUARDIA STORICO-PASTORALE (art.29)
- E4 DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE, DI FORTE PENDIO E DI FONDOVALLE (art.30)
- E5 DI POTENZIAMENTO AMBIENTALE (art.30 bis)

- ES1 AGRICOLE SPECIALI (art.30 ter)
- ES2 AGRICOLE SPECIALI (art.30 quater)
- ES3 AGRICOLE SPECIALI (art.30 quinquies)

ZONE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- FV1 VERDE PUBBLICO A PARCO URBANO (art.35)
- FV2 VERDE PUBBLICO A GIARDINO E PER IL GIORNO (art.35)
- FV21 PROTEZIONE CIVILE
- FV3 VERDE PUBBLICO ATTREZZATO PER LO SPORT (art.35)
- FA1 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO (art.36)
- FA2 ATTREZZATURE RELIGIOSE, SOCIALI ASSISTENZIALI (art.36)
- FA3 ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI (art.36)
- FA4 ATTREZZATURE TECNICHE, DISTRIBUTIVE, ONTERRALI (art.36)
- P PARCHEGGIO PUBBLICO (art.34)
- S DOTAZIONE STANDARD IN INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI (art.37)

ZONE PER ATTREZZATURE D'USO E/O DI INTERESSE PUBBLICO

- R1 ATTREZZATURE REATTIVE (art.38-39)
- R2 ATTREZZATURE SOCIO- ASSISTENZIALI (art.38-40)
- T ATTREZZATURE TURISTICO- REATTIVE DI INTERESSE AMBIENTALE (art. 40 bis)

ZONE A VINCOLO

- VP VERDE PRIVATO (art.42)

PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE

EDIFICI E MANUFATTI EXTRAURBANI DI INTERESSE STORICO - ARCHEOTONICO O AMBIENTALE DIFFUSI

AMBITO DI TUTELA MANIFATTO CENSITO

- A2a MANIFATTI URBANI ED EXTRAURBANI DI VALORE ARTISTICO E/O DOCUMENTARIO (art.45)
- A2b Villa Paludina
- A2c Convento di Forano
- A2d Villa Lucignoli
- A2e Villa Mezzani
- A2f Villa Piccini
- A2g Villa Tarantini
- A2h S.Maria d'Almameo (trevis)

AMBITO DI TUTELA MANIFATTO CENSITO

- A2n FABBRICATI COLONICI (il num. si riferisce alla scheda censuaria corrispondente) (art.46)

PATRIMONIO BOTANICO - VEGETAZIONALE

- QIERE ISOLATE (art.51-52)
- QIERE A FILARE/O GRUPPI (art.51-52)
- ZONE A MOLTI ERBAI (art.53)

SISTEMA IDRO- GEOLOGICO

- PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RISANAMENTO DISARCA COMUNALE (art.54)
- DEPURATORE DI PROGETTO
- CORSI D'ACQUA - AMBITO DI RISPETTO ASSOLUTO (TUTELA INTEGRALE)
- CORNICI TUTELA SPECIALE
- VERSAI CON PENDENZA ASSOLUTA MAGGIORE DEL 30% (TUTELA INTEGRALE)

GRADO DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (art. 50 bis)
 Riferimento alla Carta della pericolosità geologica (art. 24/7/20) indagine geologica

FRANCI (art. 50 bis)
 Riferimento alla Carta geomorfologica (art. 1a / b) indagine geologica

ATTIVE

AREE DI RISPETTO

- AMBITO DI RISPETTO OPERATORIALE (art.48)
- FASCIA DI RISPETTO STORICALE (art.48)
- AMBITO DI TUTELA SPECIALE PER LE FASCE DI RISPETTO STRADALI (art.43 bis)
- AMBITO DI RISPETTO DEPURATORE DI PROGETTO
- LIMITE VINCOLO AMBIENTALE (art.43)
- VIABILITÀ DI PROGETTO (art.53)