



REGIONE MARCHE
COMUNE DI APPIGNANO
 PROVINCIA DI MACERATA

15 DICEMBRE 2011

P.R.G.
 VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE

PROGETTISTA:
 Arch. Silvana Lisi

collaboratore:
 Arch. Paolo Ottaviani

Tav. **2/a**

USI E MODALITÀ DI TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO:
 Adeguato alle prescrizioni della Delibera di Giunta Provinciale n. 150 del 03/11/2011
 Approvato in via definitiva con Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 28/11/2011

SCALA 1:2.000

Adottato il 27/05/2010 Controdelib. il 26/01/2011 Approvato il 28/11/2011

LEGENDA

--- LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE

INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI

ESISTENTI

- PPCS PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (art.51)
- L PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATO (art.51)
- P.d.R. PIANO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO (art.52)
- P.d.R. PIANO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO (art.52)
- P.I.P. PIANO INDEMENTO PRODUTTIVO

AREE PROGETTO

- APR AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (art.111)
- API AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE ARTIGIANILI E INDUSTRIALI (art.22)
- APC AREE PROGETTO PREVALENTEMENTE COMM., TERZ. E UFFIZIALI (art.25)

ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- A1 NUCLEO ANTICO (art.10)
- BR DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE (art.14)
- B1-B2-B3-B4 DI COMPLETAMENTO (art.15)
- C1-C2-C3 DI ESPANSIONE (art.16)

ZONE PER ATTIVITÀ ECONOMICHE

- DB-DB1 PRODUTTIVE DI COMPLEMENTAMENTO (art.19)
- DR PRODUTTIVE NELLE A RESEDA (art.20)
- DI INDUSTRIALI (art.21)
- SM STOCAGGIO MATERIALI (art.24)

ZONE AGRICOLE

- E1 NORMALI (art.27)
- E2 DI INTERESSE PAESISTICO (art.28)
- E3 DI SALVAGUARDIA STORICO-PASTORALE (art.29)
- E4 DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE, DI FORTE FONDI E DI FONDIVALE (art.30)
- E5 DI POTENZIAMENTO AMBIENTALE (art.34 bis)

- E1 AGRICOLE SPECIALI (art.34 ter)
- E2 AGRICOLE SPECIALI (art.34 ter)
- E3 AGRICOLE SPECIALI (art.34 ter)

ZONE PER SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE

- FV1 VERDE PUBBLICO A PARCO URBANO (art.35)
- FV2 VERDE PUBBLICO A GIARDINO PER IL GIOCO (art.35)
- FV3 PROTEZIONE CIVILE
- FV4 VERDE PUBBLICO ATTREZZATO PER LO SPORT (art.35)
- FA1 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE DELL'ADOLESCENTE (art.36)
- FA2 ATTREZZATURE RELIGIOSE, SOCIALI, ASSISTENZIALI (art.36)
- FA3 ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI (art.36)
- FA4 ATTREZZATURE FINESTRE, DISTRIBUITE, OMBREGGIA (art.36)
- P PARCHEGGIO PUBBLICO (art.34)
- S DOTAZIONE STANDARD IN INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI (art.37)

ZONE PER ATTREZZATURE D'USO E/O DI INTERESSE PUBBLICO

- R1 ATTREZZATURE RECREATIVE (art.38-39)
- R2 ATTREZZATURE SODD. - ASSISTENZIALI (art.38-40)
- T ATTREZZATURE TURISTICO - RECREATIVE DI INTERESSE AMBIENTALE (art. 44 bis)

ZONE A VINCOLO

- VP VERDE PRIVATO (art.43)

PRESCRIZIONI PARTICOLARI DI TUTELA E VALORIZZAZIONE

EDIFICI E MANUFATTI EXTRAURBANI DI INTERESSE STORICO - ARCHITETTONICO O AMBIENTALE DIFFUSI

AMBITO DI TUTELA MANUFATTO CENSTO

- A2.a MANUFATTI URBANI DI EXTRAORDINARIO VALORE ARTISTICO E/O DOCUMENTARIO (art.45)
- A2.b - Villa Palatino
- A2.c - Convento di S. Maria
- A2.d - Villa Lucangeli
- A2.e - Villa Minelli
- A2.f - Villa Pazzi
- A2.g - Villa Tarducci
- A2.h - S. Maria d'Alcamo (restii)

AMBITO DI TUTELA MANUFATTO CENSTO

- AZ.n FABBRICATI COLONICI (il num. di riferimento alla scheda censuaria corrispondente) (art.46)

PATRIMONIO BOTANICO - VEGETAZIONALE

- Q1 QUERCIE ISOLATE (art.51-52)
- Q2 QUERCIE A FIANCHI O GRUPPI (art.51-52)
- Q3 ZONE A INCLINAZIONE (art.53)

SISTEMA IDROICO-GEODRICO

- PC PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RISANAMENTO DOGARICA COMUNALE (art.54)
- DE DEPOSITARE DI PROGETTO
- CO CORSO D'ACQUA - AMBITO DI RISPETTO ASSOLUTO / TUTELA INTEGRALE
- CA CANALI / TUTELA SPECIALE
- VS VERSANTI CON PENDENZA ASSOLUTA MAGGIORE DEL 30% / TUTELA INTEGRALE

GRADO DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (art. 56 bis)

Riferimento alla Carta della pericolosità geologica (art. 24 / 2a indagine geologica)

- FRASSE (art. 56 bis)
- Riferimento alla Carta geomorfologica (art. 24 / 7a indagine geologica)

ATTIVE

AREE DI RISPETTO

- AMBITO DI RISPETTO CENSTO (art.43)
- PASCO (art.43)
- AMBITO DI RISPETTO STRADALE (art.43)
- FASCE DI RISPETTO STRADALI (art.43 bis)
- AMBITO DI RISPETTO STRADALE DI PROGETTO
- LIMITE VINCOLO AMBIENTALE (art.43)
- VARIANTE DI PROGETTO (art.33)