



Comune di Appignano

Provincia di Macerata

Ordinanza n. 15 del 14-02-2012 Prot. n. 1180

ORDINANZA DI INAGIBILITA' PARZIALE DELL'EDIFICIO SITO NEL COMUNE DI APPIGNANO IN VIA ROMA.

IL SINDACO

PREMESSO:

- **CHE** in data 13/02/2012 perveniva a questo Comune comunicazione telefonica del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata relativamente alla riscontrata situazione di inagibilità di un fabbricato adibito a deposito sito in Via Roma snc di Appignano;
- **CHE** il fabbricato è catastalmente distinto al foglio n. 16 particella 540 (come meglio evidenziato nella planimetria allegata) e risulta di proprietà della Ditta Vignati Umberto e figli srl di Appignano;

PRESO ATTO del sopralluogo svolto dal Responsabile dell'area tecnica Arch. Pasquale Paolillo, al fine di verificare più dettagliatamente la situazione determinatasi, dal quale è emerso che porzione della copertura, a causa del sovraccarico della neve caduta nei giorni scorsi, è crollata per il cedimento di una trave di bordo;

DATO ATTO, altresì, che della situazione accertata si è data verbale ed immediata informazione diretta agli interessati affinché evitino l'utilizzo della parte danneggiata non più idonea sotto il profilo statico all'uso preposto;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo della parte crollata, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica;

VISTO il T.U.E.L. D. L. N. 267 del 18.08.2000;

DICHIARA

la parziale inagibilità del fabbricato di un solo piano adibito a deposito,

ubicato in Via Roma catastalmente distinto al foglio n. 16 particella 540 (come meglio evidenziato nella planimetria allegata), di proprietà della Ditta Vignati Umberto e Figli srl con sede in Via IV Novembre n. 129 di Appignano, inibendone l'utilizzo della parte crollata sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il non utilizzo di detta porzione crollata sia ai proprietari che a chiunque, a qualunque titolo, vi possono accedere;

DISPONE

- **che** la presente ordinanza venga affissa all'albo pretorio;
 - **che** il proprietario del manufatto realizzi tutte le necessarie opere ed adotti i necessari accorgimenti per impedire che chiunque possa accedere all'immobile;
 - che il proprietario del fabbricato proceda ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità del fabbricato, riconducendo l'edificio alle norme di agibilità e sicurezza per la funzione che esplica;
 - che la presente ordinanza venga notificata al proprietario dell'immobile nella persona del Legale Rappresentante della Ditta Vignati Umberto e Figli srl con sede in Via IV Novembre 129;
 - l'invio della presente all'Ufficio di Polizia Municipale, alla locale Stazione dei Carabinieri e all'Ufficio Tecnico per il controllo dell'ottemperanza della presente ordinanza per la propria competenza.
- Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della legge 241/90, avverte che contro la presente ordinanza, è ammesso, nel termine di 60 gg dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Ancona (Legge n. 1034/71) oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199/71).

Dalla Residenza Municipale, li 14 Febbraio 2012

Il Sindaco
(Rag. Osvaldo Messi)

